

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Горького, д.59  
3302,1 кв.м  
293,1 кв.м  
78

л/сч 2653

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,93		350238	344145	350238	-6093	
<b>в т.ч.</b>								
Содержание конструктивных элементов		1,13		44319	43548	44319	-771	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3922	3854	3922	-68	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13727	13488	13727	-239	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5491	5395	5491	-96	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		66675	65515	66675	-1160	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		59615	58578	59615	-1037	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		106287	104438	106287	-1849	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19610	19269	19610	-341	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11766	11561	11766	-205	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11766	11561	11766	-205	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7060	6937	7060	-123	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				906705	944910	906705	38206	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669			32510	0	32510	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		463006	465015	463006	2008	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		443698	447385	443698	3687	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-228808	1256943	1289055	1256943	-196695	
<b>Текущий ремонт</b>		1,74	-117832	141698	180419	55988	6599	
Прочие доходы					12580		12580	
<b>ВСЕГО:</b>			-117832	141698	192999	55988	19179	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.И.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	26.	ул.М.Горького д.59	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	6 760,64		Протокол №16 от 20.07.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /026
февраль	32.	ул.М.Горького д.59	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	4 952,47		Протокол №16 от 20.07.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /087
июнь	22.	ул.М.Горького д.59	Замена стояка канализации кв.38,41,44	м.п.	8,50	11 501,71		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /192
август	16.	ул.М.Горького д.59	Накрытие приемка 2под.	шт.	1	2 504,52		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /233
октябрь	12.	ул.М.Горького д.59	Ремонт ц отопления по кв.17, в подвале	шт.	3	2 149,69		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /283
ноябрь	19.	ул.М.Горького д.59	Накрытие входа во 2 подвал	м2	7,30	17 229,24		Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.	14 /330
декабрь	17.	ул.М.Горького д.59	Окраска газовых труб	м2	28,00	10 890,18		Акт АО "Газпром газораспределение №45 от 28.01.19г.	14 /362

55 988,45

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина